W a 6 10
W a,hv 6 40
W a,hv 6 19
W v,hv 6 20
Nonnenkamp
Nonnenkamp
Meleningsweide
Nieingen
bos

VERKLARING

AANDUIDINGEN

- KADASTRALE GEGEVENS
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- RIJKSGRENS TEVENS GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN VERSCHILLENDE AANDUIDINGEN
- BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE REGELING BEDRIJFSWONING
- WONEN OP BEGANE GROND
- VERBLIJFSRECREATIE TOEGESTAAN
- 50 — 50 dB(A)-CONTOUR INDUSTRIELAWAAI
- AGRARISCHE NEVENACTIVITEIT TOEGESTAAN
- RIJKSMONUMENT
- SCHEIDINGSLIJN TUSSEN MILIEUCATEGORIEËN
- DIFFERENTIATIEVLAK:
  - (d) DETAILHANDEL
  - (h) HORECA
  - (i) INSTALLATIEBEDRIJF
  - (s) SUPERMARKT
  - (sv) SCHIETVERENIGING
  - (b) BOUWMARKT
  - (dr) DRUKKERIJ
  - (d) DISCOTHEEK/BARDANCING
  - (g) GRONDVERZET- EN TRANSPORTBEDRIJF/ MILIEUDIENSTVERLENING
  - (m) MACHINE- EN APPARATENFABRIEK
  - (a) AUTOBEDRIJF
  - (p) POSTSORTEERBEDRIJF
  - (pa) INZAMELING EN OPSLAG VAN PAPIER
- ZENDMAST TOEGESTAAN
- ZONE VERBLIJFSRECREATIE NIET TOEGESTAAN
- 1 — GEBIED MET WIJZIGINGSBEVOEGDHEID
- BESTEMMINGSCODE / MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS / BEBOUWINGSPERCENTAGE
- LPG-VULPUNT
- LPG-RESERVOIR
- LPG-AFLEVERZUIL
- AFSTAND TOT LPG-VULPUNT/-RESERVOIR/-AFLEVERZUIL IN METERS
- OPEN WAND
- ONDERZOEKSZONE GELUIDHINDER WEGVERKEER
- (PUBLIEKGERICHTE) DIENSTVERLENING TOEGESTAAN
- ATELIER TOEGESTAAN
- AFWIJKENDE BOUWREGELING

AANDUIDINGEN BESTEMMINGEN

- ZONE ONBEBOUWD
- VOORGEVELBOUWGRENS
- ZIJGEVELBOUWGRENS
- BEBOUWBARE ZONE
- BEPERKT BEBOUWBARE ZONE

WOONDOELEINDEN -W-:
- v — VRIJSTAANDE WONINGEN
- hv — HALFVRIJSTAANDE EN GESCHAKELDE WONINGEN
- a — AANEENGESLOTEN WONINGEN
- s — GESTAPELDE WONINGEN
- BESTEMMINGSCODE / WONINGTYPE / MAXIMAAL AANTAL WONINGEN / MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS

RECREATIEVE DOELEINDEN -R-:
- dg — DAGRECREATIE
- sp — SPORTVOORZIENINGEN
- vo — VOLKSTUINEN
- vb — VERBLIJFSRECREATIE
- bz — BEZOEKERSCENTRUM
- ma — MANEGE
- LICHTMASTEN TOEGESTAAN

AGRARISCHE DOELEINDEN -A-:
- SCHUUR/PAARDENSTAL

BESTEMMINGEN

- W — WOONDOELEINDEN -W-
- BI,II,III — BEDRIJFSDOELEINDEN I, II EN III -BI, BII, BIII-
- A — AGRARISCHE DOELEINDEN -A-
- C — CENTRUMDOELEINDEN -C-
- D — DETAILHANDEL -D-
- H — HORECA -H-
- PD — PUBLIEKGERICHTE DIENSTVERLENING -PD-
- AD — ADMINISTRATIEVE DIENSTVERLENING -AD-
- M — MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN -M-
- R — RECREATIEVE DOELEINDEN -R-
- GROEN
- WATER
- VERBLIJFSDOELEINDEN
- VERKEERSDOELEINDEN
- NUTSVOORZIENINGEN

DUBBELBESTEMMINGEN

- GASTRANSPORTLEIDING
- RIOOLWATERPERSLEIDING
- A-WATERGANG
- WATERSTAATKUNDIGE DOELEINDEN

GOEDKEURING ONTHOUDEN aan:
- de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van het perceel Zeelandstraat 34, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de plandelen met de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van de locaties aan de Rijn en het Bijlandtsmeer, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven alsmede aan de in artikel 26, lid 7, opgenomen wijzigingsbevoegdheid 5, tan behoeve van het Bijlandtsmeer;
- de aanduiding "bos" op een aantal percelen op de plankaart;
- een deel van de bestemming "Agrarische doeleinden A", zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven, met de daarbij behorende maatvoering en het bepaalde in artikel 7, lid 2, sub b, van de planvoorschriften;
- een deel van de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van de hoek Crompstadtstraat/Pandlaan, zoals door ons met een onderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de aanduiding, met daarin vervat de bestemmingscode c.a., ter plaatse van de woningen aan de westzijde van de Stiphoutdreef;
- de in artikel 25, lid 1, sub a, van de planvoorschriften opgenomen zinsnede "vrijstands, halfvrijstaande en geschakelde".

OVERIGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 23 oktober 2006 nr. RPP-2006-7-70323.

Gedeputeerde Staten van Gelderland,

secretaris

voor commissaris
van de Koningin

Gemeente Millingen a/d Rijn

bestemmingsplan Kom Millingen
verklaring

Behoort bij het besluit van de raad der gemeente Millingen aan de Rijn d.d. 6 juli 2004 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Kom Millingen".

Mij bekend,

de griffier

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

Goedgekeurd door gedeputeerde staten d.d.

datum:	schaal:	wijz. 1:	
november'02	1:2000	feb'03	FH
get.: FH	formaat: A2	wijz. 2: nov '03	FH
tek. nr.: 4179053b.dwg	proj. nr.: 126x00223	wijz. 3: juli '04	FH

BRO Vught
adviseurs in ruimtelijke ordening economie en milieu
Postbus 66 5260 AB Vught
Trailstraat 36 Vught
www.bro.nl
telefoon 073 658 90 40
fax 073 658 16 65
e-mail: vught@bro.nl